Edifici associati alla Scheda:
ID 331 ID 5445
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 244 ID 245

Informazioni sulla Scheda

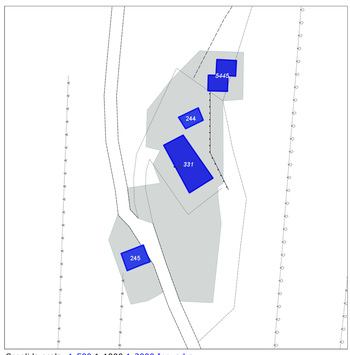
- **Data rilevazione** 17/08/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Pieve di Chio 106
- **Denominazione** Le Capanne
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Caratteristiche pertinenza** piscina; pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** recinzioni


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 331

Unità volumetriche dell'Edificio 331

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12445	14	67	198.39	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenza turistico alberghiera
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 5445

Unità volumetriche dell'Edificio 5445

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13850	14	152	92.4	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente (compreso finto antico)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** turistico-ricettivo
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annesso rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificato Minore 244

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 244

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12446			41.73			non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 245

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 245

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13851	14	67	65.3	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
buone

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici



FOTO n° 3324 (scheda 224)


FOTO n° 3322 (edificio 331)


FOTO n° 4780 (edificio 331)


FOTO n° 4781 (edificio 331)


FOTO n° 4783 (edificio 331)


FOTO n° 4784 (edificio 5445)
